

ZWARTE SILO, DEVENTER



● Het gebouw is herbestemd tot een horecagelegenheid.



● De effecten van de verduurzamingsmaatregelen zijn merkbaar in het verbeterde comfort en de lagere energiekosten.



● HR++ isolatieglas in de nieuwe lichtstraat en in de nieuwe kozijnen. De bestaande kozijnen bevatten nog enkel glas.



● 22 Zonnepanelen: verwachte jaarlijkse opbrengst van 7.422 kWh. Daarnaast zal het de warmtelast op de platte daken verminderen.



● Een tochtsluis bij de hoofdingang. Met de tochtsluis wordt tocht, koudeval en warmteverlies gereduceerd zodat gasten meer comfort ervaren.



● Een warmteterugwinningssysteem wordt geïnstalleerd voor de ventilatie. Verwachte jaarlijkse opbrengst van 7.329 kWh.

● Isolatie van de silo's met cellulose, wat resulteert in een merkbaar verminderde koudeval.



● Vloerisolatie en vloerverwarming.



● Isolatie van het lage platte dak.

● Businesscase

● Resultaten

● Verduurzamingsacties

● Aanvullende verduurzamingsmogelijkheden

VASTGOEDDATA

DE ZWARTE SILO

Adres: Zuiderzeestraat 2, 7411 MC Deventer

Bouwjaar: 1923

Renovatiejaar: 2015

Status: gemeentelijk monument

Typologie: graansilo

Oppervlak: 695 m²

Oppervlak bebouwd: 770 m²

Inhoud: 2780 m³

Functie: horeca